



LEGENDA HLAVNÍHO VÝKRESU

STRUKTURA ÚZEMÍ

- ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**
- hranice řešeného území
 - hranice zastavěného území
 - uliční čára vymezující stavební blok
 - uliční čára vymezující neustavěbní blok nebo výhledovou plochu nitro zastavěného území

IDENTIFIKACE PRVKŮ

- B.12** 4 475 m² plocha stavebního bloku
- B.11** 1 246 m² orientační výhled HPP stavebního bloku
- P.01** 4 475 m² plocha neustavěbního bloku
- N.01** 4 475 m² plocha neustavěbního bloku
- identifikace nížiny/návoje/plochy
- U1a identifikace typu uličního profilu

REGULATIVNÍ ZÁSTAVBY

- stavební čára - uzavření
- stavební čára - uzavření nebo otevření
- stavební čára - volná

VÝŠKOVÁ REGULACE (výškové hladiny dle PSÚ)

- hladina I 0 m - 6 m
- hladina II 0 m - 9 m

ULIČNÍ PROSTRANSTVÍ

- uliční prostranství
- uliční prostranství s výhledem polytechnickým významem (akademický význam, nížina neustavěbní)
- neustavěbní čára uličního prostranství

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ BLOKŮ

- veřejný prostranství bloku s příslušným trasováním

CESTNÍ SÍŤ

- cesta sepevněná s hladkým povrchem
- cesta sepevněná s přírodním povrchem
- pěšina

LINOVÉ PRVKY ZELENE

- koridory pro stromovou uliční

VYUŽITÍ ÚZEMÍ

VEŘEJNÁ VYBAVENOST

- aktivní parter - dopravní
- označení bloku s umístěním zařízení školství
- označení bloku s umístěním zařízení pro sport a rekreaci
- označení bloku s umístěním zařízení kultury

ZELENÁ A MODRÁ INFRASTRUKTURA

OTEVŘENÁ KRAJINA

- orná půda
- tráva pastvina
- sad
- les
- trávní plocha přilehlá k bloku
- trávní plocha - orná
- vodní plocha s vodní nádrží
- plochy určené pro zřízení dešťové vody
- označení prok v krajině

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

KATEGORIE KOMUNIKACÍ S PROVOZEM

- nitro komunikace skupiny C - písečná
- nitro komunikace skupiny C - zóna 30
- nitro komunikace skupiny D1
- nitro komunikace skupiny D2
- identifikace uličního profilu
- obousměrná komunikace
- jednosměrná komunikace

PODKLADNÍ A INFORMATIVNÍ JEVI

- parcelská kresba
- stávající stavby a s výhledem CR
- venkovní po 1 m



Územní studie Nebořice - západ

zadavatel a pořizovatel	Odbor územního rozvoje MÚMP, zástupce Ing. arch. Filipa Fojtáka, Ing. arch. Eduard Zahradník
dodavatel	Ing. arch. David Mareš a Ing. Eduard Zahradník
kontakt	david.mares@architektika.cz, eduard.zahradnik@gmail.com, turecknicka, Kálikova 56/75 Praha 8 18000

projekční tým architektura a urbanismus	Ing. arch. David Mareš, Ing. Eduard Zahradník, Ing. arch. Tomáš Fojtáček, Ing. arch. Helena Holá, Ing. arch. Štěpán Proška, Ing. arch. Alena Svobodová, Ing. arch. Jitka Váček
---	--

krajinná architektura	Ing. Mgr. Eva Jenková, Ing. Zuzana Růžicková (In - Sit)
doprava	Ing. Jan Kálik, Ing. Pavel Běl (NDK, s.r.o.)
technická infrastruktura a HDV	Ing. Karel Kříž, Ph.D., Ing. Martina Pálková (TUMAG s.r.o.)

Hlavní výkres - var. A (dle platného ÚP)

měřítko:	1:2000	formát:	A4 x 1 260
číslo výkresu:	2-A	datum:	23/06/2023